

Hà Nội, ngày tháng năm

CHỨNG CHỈ QUY HOẠCH

Số: .../CCQH

1. Cấp cho:.....

Địa chỉ: Số nhà: Đường

Phường (Xã): Quận (Huyện):

Tỉnh, Thành phố:

2. Nội dung CCQH:

2.1 Tên lô đất Tổng diện tích (m²)

Số nhà Đường

Phường (Xã) Quận (Huyện)

2.2 Qui hoạch và sử dụng đất đai

2.2.1 Chức năng khu đất:

Loại công trình được xây dựng:

Cấm xây dựng các công trình:

2.2.2 Chỉ giới đường đỏ, lùi ra:

2.2.3 Cốt san nền: (m) so với mặt biển

2.2.4 Bề ngang tối thiểu:

2.2.5 Mật độ xây dựng: (DT xây dựng công trình /DT lô đất) x 100

2.2.6 Hệ số sử dụng đất: (Tổng DT sàn công trình/DT lô đất)

2.2.7 Chiều cao tối đa: (m). Tối thiểu: (m).

2.2.8 Chỉ giới xây dựng (khoảng lùi):

2.2.9 Yêu cầu kiến trúc: Màu sắc:

Vật liệu:

Mái:

2.2.10 Yêu cầu về cây xanh, môi trường:

2.2.11 Chỗ đỗ xe:

2.3 Những điều cần lưu ý khác:

3. Chú ý: CCQH này có giá trị trong Năm. CCQH là căn cứ để thiết kế công trình và không có giá trị làm chứng từ về quyền sử dụng đất đồng thời không thay thế giấy phép xây dựng.

(Cơ quan cấp CCQH ký tên, đóng dấu).